

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Промышленная компания Сити»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

420107, г.Казань, ул.Островского, д.67, офис 401

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 24.06.2016

№ 16- RU16301000-99 -2016

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилые дома переменной этажности со встроенно-пристроенными административными

(наименование объекта (этапа)

помещениями и подземной парковкой» (1 этап: 2-х секционные жилые дома №1

капитального строительства

(1-2 секции) и №2 (3-4 секции)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Профессора Камая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:000000:19554**
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU16301000-133-ж**, дата выдачи **19.11.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	165255,96	165500,0
в том числе надземной части	куб. м	144000	144034,0
Общая площадь	кв. м	43507,62	43673,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2790,7	2814,3
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2

2. Объекты производственного назначения

ТК 002417

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество машино-мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	29475,3	29725,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	630/31116,1	630/31365,5
1-комнатные	шт./кв. м	396/15535,54	396/15554,6
2-комнатные	шт./кв. м	216/14136,9	216/14333,8
3-комнатные	шт./кв. м	18/1443,66	18/1477,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31116,1	31365,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов	Свайное поле, ленточные монолитные ж/б ростверки. Бетонная подготовка под ростверком толщ. 100 мм, фундаментная плита	Свайное поле, ленточные монолитные ж/б ростверки. Бетонная подготовка под ростверком толщ. 100 мм, фундаментная плита	Свайное поле, ленточные монолитные ж/б ростверки. Бетонная подготовка под ростверком толщ. 100 мм, фундаментная плита
Материалы стен	Ниже 0,000- монолитные стены. Выше 0,000: внутр.слой – ячеистые блоки с утеплителем, кирпич силикатный облицовочный, вентилируемый навесной фасад	Ниже 0,000- монолитные стены. Выше 0,000: внутр.слой – ячеистые блоки с утеплителем, кирпич силикатный облицовочный, вентилируемый навесной фасад	Ниже 0,000- монолитные стены. Выше 0,000: внутр.слой – ячеистые блоки с утеплителем, кирпич силикатный облицовочный, вентилируемый навесной фасад
Материалы перекрытий	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли	Наплавляемый ру-	Наплавляемый ру-	Наплавляемый ру-

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
 Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

	лонный материал с утеплителем и внутренним водостоком	ный материал с утеплителем и внутренним водостоком
--	---	--

Иные показатели

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъёмники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		

4. Линейные объекты

Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 20.01.2016 в количестве 2 (двух) штук.

Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

[Handwritten signature]
(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

20 16 г.

[Handwritten signature]

ТК 002417