

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Застройщик «Ароу Групп»»

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420021, г.Казань, ул.К.Насыри, д.3, оф.303А

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10.03.2020

№ 16-RU16301000-44-2020

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

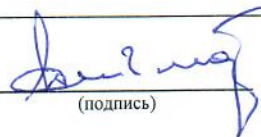
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	9-ти этажный жилой дом по адресу: РТ, г.Казань, Авиастроительный район
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0001-20 от 17.02.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220506:2359
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220506
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-10520 от 13.11.2017
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МостафПроектСтрой», 2018 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	4713,48	Площадь участка (кв. м): 4154
	Строительный объем здания (куб. м):	19165,66	в том числе подземной части (куб. м): 2024,49
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	596,28	
	Иные показатели:	Количество квартир – 48; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) – 2610,72 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) – 2428,88 кв.м; Жилая площадь квартир – 1167,44 кв.м; Полезная площадь офисов – 314,28 кв.м; Расчетная площадь офисов – 294,05 кв.м; Количество офисов – 5; Площадь подсобных помещений подвального этажа – 124,73 кв.м; Количество подсобных помещений подвального этажа – 21; Площадь мест общего пользования (МОП) в многоквартирном доме – 1118,21 кв.м; в том числе площадь МОП с 1-9 этажи – 427,51 кв.м; в том числе площадь МОП подвального этажа на отм. -3.300 – 236,55 кв.м; в том числе площадь МОП технического чердака на отм. +28.370, не включающаяся в общую площадь здания – 428,38 кв.м; в том числе площадь МОП помещения выхода на кровлю на отм. +30.550, не включающаяся в общую площадь здания – 25,77 кв.м; Количество машино-мест – 65 м/м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Авиастроительный район, ул.Лукина, 48н	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » сентября 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)



« 10 » марта 2020 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.