

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г. Казани. 455 квартирный жилой дом корпус "А" со встроенными нежилыми помещениями

№ 16-000716

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНТСИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "РЕНТСИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восстания
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 13;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)211-88-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: rentsiti16@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: al-parusa.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Даричев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "РентСити"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655239698
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121690015127
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Умаров
	3.3.2	Имя: Сабир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Садыкович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Умаров
	3.4.2	Имя: Сабир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Садыкович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 106-057-930 36
	3.4.7	ИНН: 164900521156
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% уставного капитала
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Аделя Кутуя г. Казани. 160 квартирный жилой дом корпус "В" со встроенным детским садом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аделя Кутуя
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Паруса"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 960 148,7 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: задолженность поставщикам
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 169 723,37 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: авансы поставщикам, дебиторская задолженность по договорам ДДУ
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Аделя Кутуя
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34478,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов по шкале MSK-64, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20712,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13766,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34478,3 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоинформационный центр "Зенит"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660175249
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологоизыскательский центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1616022395
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нефтегазизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655214083
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительное бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655330724
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0049-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭкспертПроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660236090
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.12.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 38-2-1-1-0167-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Акционерное общество

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Прибалтийский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3849010420
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилищный комплекс "Паруса"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1357-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: РентСити
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1655239698
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060632 :1460
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 33 171 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Участок представляет собой пустырь свободный от застройки. Отведенный участок граничит: 16-ти этажными домами - с западной стороны; коммунально-складской зоной, закрытыми многоэтажными автостоянками - с восточной стороны; одноэтажная застройка - с северной стороны; долгострой (производственной базы)- с южной стороны. Территория проектируемого жилого комплекса по ул. Аделя Кутуя входит в границы разработанного ГУП "Татинвестгражданпроект" и утвержденного проекта планировки территории "Седьмое небо". проектным решением предусмотрены въезды-выезды транспорта с ул. Аделя Кутуя, а также тротуары (пешеходные дорожки шириной 1.5 м) предусмотрены как внутри двора так и со стороны улицы Аделя Кутуя. По проекту предусматривается: благоустройство территории жилых домов, обеспечение общедомовыми площадками и объектами инфраструктуры, проезд по дворовой территории спецтехники и пожарных машин шириной не менее 6 метров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для временного хранения автомобилей проектным решением предусмотрены гостевые автостоянки на 26 машиномест, в том числе 6 машиномест для МГН. Для длительного хранения автомобилей жителей предусмотрены открытые автостоянки на 69 машиномест, в том числе 29 машиномест для МГН и одноэтажная подземная автостоянка на 688 машиномест с полуавтоматизированным двухуровневым хранением автомобилей.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены обще дворовое пространство для трех жилых домов (корпусов "А"."Б"."В"), которое обеспечивается: детскими игровыми площадками для младших и средних возрастных групп, оборудованными малыми архитектурными формами, спортивным и площадками, площадками для отдыха взрослого населения, с установкой на ней скамеек и урн. Ограждаемые площадки для игр детей, занятия физкультурой, прогулок и отдыха взрослого населения предусмотрены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): согласно проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах участка озеленяется. в качестве озеленения дворовой территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников и устройством газонов с посевом многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочная организация земельного участка выполнена с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения (МГН). В пределах участка ЖК предусмотрено 29 машиномест для длительного хранения и 6 машиномест для временного хранения автомобилей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение территории уличными фонарями
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: согласно проекту
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6447
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 900 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Смежная сетевая компания "Интеграция"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1658191691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 850 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6447
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2440
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 833 105,69 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Текс+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1656063493
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 455
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	6	30.40	1
2	Жилое помещение	2	6	47.10	1
3	Жилое помещение	2	6	52.40	2
4	Жилое помещение	2	6	39.40	1
5	Жилое помещение	2	6	61.00	2
6	Жилое помещение	2	6	47.00	1
7	Жилое помещение	2	6	40.40	1
8	Жилое помещение	3	6	39.70	1
9	Жилое помещение	3	6	46.80	1
10	Жилое помещение	3	6	52.00	2
11	Жилое помещение	3	6	39.05	1
12	Жилое помещение	3	6	60.60	2
13	Жилое помещение	3	6	46.75	1
14	Жилое помещение	3	6	40.05	1
15	Жилое помещение	4	6	39.70	1
16	Жилое помещение	4	6	46.80	1
17	Жилое помещение	4	6	52.00	2
18	Жилое помещение	4	6	39.05	1
19	Жилое помещение	4	6	60.60	2
20	Жилое помещение	4	6	46.75	1
21	Жилое помещение	4	6	40.05	1
22	Жилое помещение	5	6	39.7	1
23	Жилое помещение	5	6	46.8	1
24	Жилое помещение	5	6	52	2
25	Жилое помещение	5	6	39.05	1
26	Жилое помещение	5	6	60.6	2
27	Жилое помещение	5	6	46.75	1
28	Жилое помещение	5	6	40.05	1
29	Жилое помещение	6	6	39.7	1
30	Жилое помещение	6	6	46.8	1
31	Жилое помещение	6	6	52	2
32	Жилое помещение	6	6	39.05	1
33	Жилое помещение	6	6	60.6	2
34	Жилое помещение	6	6	46.75	1

35	Жилое помещение	6	6	40.05	1
36	Жилое помещение	7	6	39.7	1
37	Жилое помещение	7	6	46.8	1
38	Жилое помещение	7	6	52	2
39	Жилое помещение	7	6	39.05	1
40	Жилое помещение	7	6	60.6	2
41	Жилое помещение	7	6	46.75	1
42	Жилое помещение	7	6	40.05	1
43	Жилое помещение	8	6	39.7	1
44	Жилое помещение	8	6	46.8	1
45	Жилое помещение	8	6	52	2
46	Жилое помещение	8	6	39.05	1
47	Жилое помещение	8	6	60.6	2
48	Жилое помещение	8	6	46.75	1
49	Жилое помещение	8	6	40.05	1
50	Жилое помещение	9	6	39.7	1
51	Жилое помещение	9	6	46.8	1
52	Жилое помещение	9	6	52	2
53	Жилое помещение	9	6	39.05	1
54	Жилое помещение	9	6	60.6	2
55	Жилое помещение	9	6	46.75	1
56	Жилое помещение	9	6	40.05	1
57	Жилое помещение	10	6	39.7	1
58	Жилое помещение	10	6	46.8	1
59	Жилое помещение	10	6	52	2
60	Жилое помещение	10	6	39.05	1
61	Жилое помещение	10	6	60.6	2
62	Жилое помещение	10	6	46.75	1
63	Жилое помещение	10	6	40.05	1
64	Жилое помещение	11	6	39.7	1
65	Жилое помещение	11	6	46.8	1
66	Жилое помещение	11	6	52	2
67	Жилое помещение	11	6	39.05	1
68	Жилое помещение	11	6	60.6	2
69	Жилое помещение	11	6	46.75	1
70	Жилое помещение	11	6	40.05	1
71	Жилое помещение	12	6	39.7	1
72	Жилое помещение	12	6	46.8	1
73	Жилое помещение	12	6	52	2

74	Жилое помещение	12	6	39.05	1
75	Жилое помещение	12	6	60.6	2
76	Жилое помещение	12	6	46.75	1
77	Жилое помещение	12	6	40.05	1
78	Жилое помещение	13	6	39.4	1
79	Жилое помещение	13	6	46.50	1
80	Жилое помещение	13	6	51.70	2
81	Жилое помещение	13	6	38.75	1
82	Жилое помещение	13	6	60.20	2
83	Жилое помещение	13	6	46.45	1
84	Жилое помещение	13	6	39.75	1
85	Жилое помещение	14	6	39.2	1
86	Жилое помещение	14	6	46.30	1
87	Жилое помещение	14	6	51.50	2
88	Жилое помещение	14	6	38.65	1
89	Жилое помещение	14	6	60.05	2
90	Жилое помещение	14	6	46.35	1
91	Жилое помещение	14	6	39.55	1
92	Жилое помещение	15	6	39.2	1
93	Жилое помещение	15	6	46.30	1
94	Жилое помещение	15	6	51.50	2
95	Жилое помещение	15	6	38.65	1
96	Жилое помещение	15	6	60.05	2
97	Жилое помещение	15	6	46.35	1
98	Жилое помещение	15	6	39.55	1
99	Жилое помещение	16	6	39.2	1
100	Жилое помещение	16	6	46.30	1
101	Жилое помещение	16	6	51.50	2
102	Жилое помещение	16	6	38.65	1
103	Жилое помещение	16	6	60.05	2
104	Жилое помещение	16	6	46.35	1
105	Жилое помещение	16	6	39.55	1
106	Жилое помещение	17	6	39.2	1
107	Жилое помещение	17	6	46.30	1
108	Жилое помещение	17	6	51.50	2
109	Жилое помещение	17	6	38.65	1
110	Жилое помещение	17	6	60.05	2
111	Жилое помещение	17	6	46.35	1
112	Жилое помещение	17	6	39.55	1

113	Жилое помещение	18	6	39.20	1
114	Жилое помещение	18	6	46.30	1
115	Жилое помещение	18	6	51.50	2
116	Жилое помещение	18	6	38.65	1
117	Жилое помещение	18	6	60.05	2
118	Жилое помещение	18	6	46.35	1
119	Жилое помещение	18	6	39.55	1
120	Жилое помещение	19	6	39.20	1
121	Жилое помещение	19	6	46.30	1
122	Жилое помещение	19	6	51.50	2
123	Жилое помещение	19	6	38.65	1
124	Жилое помещение	19	6	60.05	2
125	Жилое помещение	19	6	46.35	1
126	Жилое помещение	19	6	39.55	1
127	Жилое помещение	20	6	39.20	1
128	Жилое помещение	20	6	46.30	1
129	Жилое помещение	20	6	51.50	2
130	Жилое помещение	20	6	38.65	1
131	Жилое помещение	20	6	60.05	2
132	Жилое помещение	20	6	46.35	1
133	Жилое помещение	20	6	39.55	1
134	Жилое помещение	21	6	39.20	1
135	Жилое помещение	21	6	46.30	1
136	Жилое помещение	21	6	51.50	2
137	Жилое помещение	21	6	38.65	1
138	Жилое помещение	21	6	60.05	2
139	Жилое помещение	21	6	46.35	1
140	Жилое помещение	21	6	39.55	1
141	Жилое помещение	22	6	39.20	1
142	Жилое помещение	22	6	46.30	1
143	Жилое помещение	22	6	51.50	2
144	Жилое помещение	22	6	38.65	1
145	Жилое помещение	22	6	60.05	2
146	Жилое помещение	22	6	46.35	1
147	Жилое помещение	22	6	39.55	1
148	Жилое помещение	2	7	40.30	1
149	Жилое помещение	2	7	46.90	1
150	Жилое помещение	2	7	61.00	2
151	Жилое помещение	2	7	39.30	1

152	Жилое помещение	2	7	46.35	1
153	Жилое помещение	2	7	40.15	1
154	Жилое помещение	2	7	39.95	1
155	Жилое помещение	3	7	39.90	1
156	Жилое помещение	3	7	46.60	1
157	Жилое помещение	3	7	60.60	2
158	Жилое помещение	3	7	38.90	1
159	Жилое помещение	3	7	45.95	1
160	Жилое помещение	3	7	39.75	1
161	Жилое помещение	3	7	39.55	1
162	Жилое помещение	4	7	39.90	1
163	Жилое помещение	4	7	46.60	1
164	Жилое помещение	4	7	60.60	2
165	Жилое помещение	4	7	38.90	1
166	Жилое помещение	4	7	45.95	1
167	Жилое помещение	4	7	39.75	1
168	Жилое помещение	4	7	39.55	1
169	Жилое помещение	5	7	39.90	1
170	Жилое помещение	5	7	46.60	1
171	Жилое помещение	5	7	60.60	2
172	Жилое помещение	5	7	38.90	1
173	Жилое помещение	5	7	45.95	1
174	Жилое помещение	5	7	39.75	1
175	Жилое помещение	5	7	39.55	1
176	Жилое помещение	6	7	39.90	1
177	Жилое помещение	6	7	46.60	1
178	Жилое помещение	6	7	60.60	2
179	Жилое помещение	6	7	38.90	1
180	Жилое помещение	6	7	45.95	1
181	Жилое помещение	6	7	39.75	1
182	Жилое помещение	6	7	39.55	1
183	Жилое помещение	7	7	39.90	1
184	Жилое помещение	7	7	46.60	1
185	Жилое помещение	7	7	60.60	2
186	Жилое помещение	7	7	38.90	1
187	Жилое помещение	7	7	45.95	1
188	Жилое помещение	7	7	39.75	1
189	Жилое помещение	7	7	39.55	1
190	Жилое помещение	8	7	39.90	1

191	Жилое помещение	8	7	46.60	1
192	Жилое помещение	8	7	60.60	2
193	Жилое помещение	8	7	38.90	1
194	Жилое помещение	8	7	45.95	1
195	Жилое помещение	8	7	39.75	1
196	Жилое помещение	8	7	39.55	1
197	Жилое помещение	9	7	39.90	1
198	Жилое помещение	9	7	46.60	1
199	Жилое помещение	9	7	60.60	2
200	Жилое помещение	9	7	38.90	1
201	Жилое помещение	9	7	45.95	1
202	Жилое помещение	9	7	39.75	1
203	Жилое помещение	9	7	39.55	1
204	Жилое помещение	10	7	39.90	1
205	Жилое помещение	10	7	46.60	1
206	Жилое помещение	10	7	60.60	2
207	Жилое помещение	10	7	38.90	1
208	Жилое помещение	10	7	45.95	1
209	Жилое помещение	10	7	39.75	1
210	Жилое помещение	10	7	39.55	1
211	Жилое помещение	11	7	39.90	1
212	Жилое помещение	11	7	46.60	1
213	Жилое помещение	11	7	60.60	2
214	Жилое помещение	11	7	38.90	1
215	Жилое помещение	11	7	45.95	1
216	Жилое помещение	11	7	39.75	1
217	Жилое помещение	11	7	39.55	1
218	Жилое помещение	12	7	39.90	1
219	Жилое помещение	12	7	46.60	1
220	Жилое помещение	12	7	60.60	2
221	Жилое помещение	12	7	38.90	1
222	Жилое помещение	12	7	45.95	1
223	Жилое помещение	12	7	39.75	1
224	Жилое помещение	12	7	39.55	1
225	Жилое помещение	13	7	39.90	1
226	Жилое помещение	13	7	46.60	1
227	Жилое помещение	13	7	60.60	2
228	Жилое помещение	13	7	38.90	1
229	Жилое помещение	13	7	45.95	1

230	Жилое помещение	13	7	39.75	1
231	Жилое помещение	13	7	39.55	1
232	Жилое помещение	14	7	39.60	1
233	Жилое помещение	14	7	46.30	1
234	Жилое помещение	14	7	60.20	2
235	Жилое помещение	14	7	38.60	1
236	Жилое помещение	14	7	45.55	1
237	Жилое помещение	14	7	39.45	1
238	Жилое помещение	14	7	39.25	1
239	Жилое помещение	15	7	39.60	1
240	Жилое помещение	15	7	46.30	1
241	Жилое помещение	15	7	60.20	2
242	Жилое помещение	15	7	38.60	1
243	Жилое помещение	15	7	45.55	1
244	Жилое помещение	15	7	39.45	1
245	Жилое помещение	15	7	39.25	1
246	Жилое помещение	16	7	39.60	1
247	Жилое помещение	16	7	46.30	1
248	Жилое помещение	16	7	60.20	2
249	Жилое помещение	16	7	38.60	1
250	Жилое помещение	16	7	45.55	1
251	Жилое помещение	16	7	39.45	1
252	Жилое помещение	16	7	39.25	1
253	Жилое помещение	17	7	39.60	1
254	Жилое помещение	17	7	46.30	1
255	Жилое помещение	17	7	60.20	2
256	Жилое помещение	17	7	38.60	1
257	Жилое помещение	17	7	45.55	1
258	Жилое помещение	17	7	39.45	1
259	Жилое помещение	17	7	39.25	1
260	Жилое помещение	18	7	39.60	1
261	Жилое помещение	18	7	46.30	1
262	Жилое помещение	18	7	60.20	2
263	Жилое помещение	18	7	38.60	1
264	Жилое помещение	18	7	45.55	1
265	Жилое помещение	18	7	39.45	1
266	Жилое помещение	18	7	39.25	1
267	Жилое помещение	19	7	39.60	1
268	Жилое помещение	19	7	46.30	1

269	Жилое помещение	19	7	60.20	2
270	Жилое помещение	19	7	38.60	1
271	Жилое помещение	19	7	45.55	1
272	Жилое помещение	19	7	39.45	1
273	Жилое помещение	19	7	39.25	1
274	Жилое помещение	20	7	39.60	1
275	Жилое помещение	20	7	46.30	1
276	Жилое помещение	20	7	60.20	2
277	Жилое помещение	20	7	38.60	1
278	Жилое помещение	20	7	45.55	1
279	Жилое помещение	20	7	39.45	1
280	Жилое помещение	20	7	39.25	1
281	Жилое помещение	21	7	39.60	1
282	Жилое помещение	21	7	46.30	1
283	Жилое помещение	21	7	60.20	2
284	Жилое помещение	21	7	38.60	1
285	Жилое помещение	21	7	45.55	1
286	Жилое помещение	21	7	39.45	1
287	Жилое помещение	21	7	39.25	1
288	Жилое помещение	22	7	39.60	1
289	Жилое помещение	22	7	46.30	1
290	Жилое помещение	22	7	60.20	2
291	Жилое помещение	22	7	38.60	1
292	Жилое помещение	22	7	45.55	1
293	Жилое помещение	22	7	39.45	1
294	Жилое помещение	22	7	39.25	1
295	Жилое помещение	23	7	39.40	1
296	Жилое помещение	23	7	46.20	1
297	Жилое помещение	23	7	60.10	2
298	Жилое помещение	23	7	38.45	1
299	Жилое помещение	23	7	45.35	1
300	Жилое помещение	23	7	39.25	1
301	Жилое помещение	23	7	39.05	1
302	Жилое помещение	24	7	39.40	1
303	Жилое помещение	24	7	46.20	1
304	Жилое помещение	24	7	60.10	2
305	Жилое помещение	24	7	38.45	1
306	Жилое помещение	24	7	45.35	1
307	Жилое помещение	24	7	39.25	1

308	Жилое помещение	24	7	39.05	1
309	Жилое помещение	2	8	40.40	1
310	Жилое помещение	2	8	47.00	1
311	Жилое помещение	2	8	61.00	2
312	Жилое помещение	2	8	39.40	1
313	Жилое помещение	2	8	52.40	2
314	Жилое помещение	2	8	47.10	1
315	Жилое помещение	2	8	40.05	1
316	Жилое помещение	3	8	40.05	1
317	Жилое помещение	3	8	46.75	1
318	Жилое помещение	3	8	60.60	2
319	Жилое помещение	3	8	39.05	1
320	Жилое помещение	3	8	52.00	2
321	Жилое помещение	3	8	46.80	1
322	Жилое помещение	3	8	39.70	1
323	Жилое помещение	4	8	40.05	1
324	Жилое помещение	4	8	46.75	1
325	Жилое помещение	4	8	60.60	2
326	Жилое помещение	4	8	39.05	1
327	Жилое помещение	4	8	52.00	2
328	Жилое помещение	4	8	46.80	1
329	Жилое помещение	4	8	39.70	1
330	Жилое помещение	5	8	40.05	1
331	Жилое помещение	5	8	46.75	1
332	Жилое помещение	5	8	60.60	2
333	Жилое помещение	5	8	39.05	1
334	Жилое помещение	5	8	52.00	2
335	Жилое помещение	5	8	46.80	1
336	Жилое помещение	5	8	39.70	1
337	Жилое помещение	6	8	40.05	1
338	Жилое помещение	6	8	46.75	1
339	Жилое помещение	6	8	60.60	2
340	Жилое помещение	6	8	39.05	1
341	Жилое помещение	6	8	52.00	2
342	Жилое помещение	6	8	46.80	1
343	Жилое помещение	6	8	39.70	1
344	Жилое помещение	7	8	40.05	1
345	Жилое помещение	7	8	46.75	1
346	Жилое помещение	7	8	60.60	2

347	Жилое помещение	7	8	39.05	1
348	Жилое помещение	7	8	52.00	2
349	Жилое помещение	7	8	46.80	1
350	Жилое помещение	7	8	39.70	1
351	Жилое помещение	8	8	40.05	1
352	Жилое помещение	8	8	46.75	1
353	Жилое помещение	8	8	60.60	2
354	Жилое помещение	8	8	39.05	1
355	Жилое помещение	8	8	52.00	2
356	Жилое помещение	8	8	46.80	1
357	Жилое помещение	8	8	39.70	1
358	Жилое помещение	9	8	40.05	1
359	Жилое помещение	9	8	46.75	1
360	Жилое помещение	9	8	60.60	2
361	Жилое помещение	9	8	39.05	1
362	Жилое помещение	9	8	52.00	2
363	Жилое помещение	9	8	46.80	1
364	Жилое помещение	9	8	39.70	1
365	Жилое помещение	10	8	40.05	1
366	Жилое помещение	10	8	46.75	1
367	Жилое помещение	10	8	60.60	2
368	Жилое помещение	10	8	39.05	1
369	Жилое помещение	10	8	52.00	2
370	Жилое помещение	10	8	46.80	1
371	Жилое помещение	10	8	39.70	1
372	Жилое помещение	11	8	40.05	1
373	Жилое помещение	11	8	46.75	1
374	Жилое помещение	11	8	60.60	2
375	Жилое помещение	11	8	39.05	1
376	Жилое помещение	11	8	52.00	2
377	Жилое помещение	11	8	46.80	1
378	Жилое помещение	11	8	39.70	1
379	Жилое помещение	12	8	40.05	1
380	Жилое помещение	12	8	46.75	1
381	Жилое помещение	12	8	60.60	2
382	Жилое помещение	12	8	39.05	1
383	Жилое помещение	12	8	52.00	2
384	Жилое помещение	12	8	46.80	1
385	Жилое помещение	12	8	39.70	1

386	Жилое помещение	13	8	39.75	1
387	Жилое помещение	13	8	46.45	1
388	Жилое помещение	13	8	60.20	2
389	Жилое помещение	13	8	38.75	1
390	Жилое помещение	13	8	51.70	2
391	Жилое помещение	13	8	46.50	1
392	Жилое помещение	13	8	39.40	1
393	Жилое помещение	14	8	39.55	1
394	Жилое помещение	14	8	46.35	1
395	Жилое помещение	14	8	60.05	2
396	Жилое помещение	14	8	38.65	1
397	Жилое помещение	14	8	51.50	2
398	Жилое помещение	14	8	46.30	1
399	Жилое помещение	14	8	39.20	1
400	Жилое помещение	15	8	39.55	1
401	Жилое помещение	15	8	46.35	1
402	Жилое помещение	15	8	60.05	2
403	Жилое помещение	15	8	38.65	1
404	Жилое помещение	15	8	51.50	2
405	Жилое помещение	15	8	46.30	1
406	Жилое помещение	15	8	39.20	1
407	Жилое помещение	16	8	39.55	1
408	Жилое помещение	16	8	46.35	1
409	Жилое помещение	16	8	60.05	2
410	Жилое помещение	16	8	38.65	1
411	Жилое помещение	16	8	51.50	2
412	Жилое помещение	16	8	46.30	1
413	Жилое помещение	16	8	39.20	1
414	Жилое помещение	17	8	39.55	1
415	Жилое помещение	17	8	46.35	1
416	Жилое помещение	17	8	60.05	2
417	Жилое помещение	17	8	38.65	1
418	Жилое помещение	17	8	51.50	2
419	Жилое помещение	17	8	46.30	1
420	Жилое помещение	17	8	39.20	1
421	Жилое помещение	18	8	39.55	1
422	Жилое помещение	18	8	46.35	1
423	Жилое помещение	18	8	60.05	2
424	Жилое помещение	18	8	38.65	1

425	Жилое помещение	18	8	51.50	2
426	Жилое помещение	18	8	46.30	1
427	Жилое помещение	18	8	39.20	1
428	Жилое помещение	19	8	39.55	1
429	Жилое помещение	19	8	46.35	1
430	Жилое помещение	19	8	60.05	2
431	Жилое помещение	19	8	38.65	1
432	Жилое помещение	19	8	51.50	2
433	Жилое помещение	19	8	46.30	1
434	Жилое помещение	19	8	39.20	1
435	Жилое помещение	20	8	39.55	1
436	Жилое помещение	20	8	46.35	1
437	Жилое помещение	20	8	60.05	2
438	Жилое помещение	20	8	38.65	1
439	Жилое помещение	20	8	51.50	2
440	Жилое помещение	20	8	46.30	1
441	Жилое помещение	20	8	39.20	1
442	Жилое помещение	21	8	39.55	1
443	Жилое помещение	21	8	46.35	1
444	Жилое помещение	21	8	60.05	2
445	Жилое помещение	21	8	38.65	1
446	Жилое помещение	21	8	51.50	2
447	Жилое помещение	21	8	46.30	1
448	Жилое помещение	21	8	39.20	1
449	Жилое помещение	22	8	39.55	1
450	Жилое помещение	22	8	46.35	1
451	Жилое помещение	22	8	60.05	2
452	Жилое помещение	22	8	38.65	1
453	Жилое помещение	22	8	51.50	2
454	Жилое помещение	22	8	46.30	1
455	Жилое помещение	22	8	39.20	1
				#REF!	
			Итого	20,712.20	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
					Тамбур	4.30
1	нежилое помещение	1	6	151.40	Офисное помещение	138.90

					Сан.узел	4.00
					КУИ	4.20
					Тамбур	5.30
					Коридор	46.60
					Сан.узел	4.50
					КУИ	3.50
2	нежилое помещение	1	6	113.20	Офисное помещение	45.10
3	нежилое помещение	1	6	45.30	Офисное помещение	40.60
					Тамбур	4.70
4	нежилое помещение	1	6	99.00	Офисное помещение	87.80
					Сан.узел	3.90
					КУИ	2.60
					Тамбур	4.70
5	нежилое помещение	1	7	99.00	Офисное помещение	87.80
					Сан.узел	3.90
					КУИ	2.60
					Тамбур	5.30
					Коридор	46.80
					Сан.узел	4.50
					КУИ	3.50
6	нежилое помещение	1	7	105.20	Офисное помещение	45.10
7	нежилое помещение	1	7	44.60	Офисное помещение	40.00
					Тамбур	4.60
8	нежилое помещение	1	7	138.55	Офисное помещение	119.80
					Сан.узел	3.80
					КУИ	4.20
					Гардеробная	9.00
					Лоджия	1.75
					Тамбур	4.70
9	нежилое помещение	1	8	99.00	Офисное помещение	87.80
					Сан.узел	3.90
					КУИ	2.60
					Тамбур	5.30
					Коридор	46.60
					Сан.узел	4.50
					КУИ	3.50
10	нежилое помещение	1	8	105.00	Офисное помещение	45.10
					Тамбур	4.30
11	нежилое помещение	1	8	44.90	Офисное помещение	40.60

12	нежилое помещение	1	8	147.80	Офисное помещение	139.60
					Сан.узел	4.00
					КУИ	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение001	Подвальный этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	358.50
2	Подвальное помещение010	Подвальный этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	127.00
3	Электрощитовая, помещение 002	Подвальный этаж 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	19.30
4	Водомерный узел, помещение003	Подвальный этаж 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	33.80
5	Индивидуальный тепловой пункт, помещение004	Подвальный этаж 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	48.30
6	Лестничная клетка, помещение 009	Подвальный этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	42.30
7	Тамбур	1этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.40
8	Лифтовой холл	1этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.90
9	Тамбур	1этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
10	Лестничная клетка	1этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
11	Мусорокамера	1этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.20
12	КУИ	1этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.00
13	Лестничная клетка	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
14	Тамбур	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
15	Лоджия	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
16	Тамбур	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
17	Помещение мусоропровода	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.50
18	Зона МГН	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.60
19	Лифтовый холл	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.90
20	Коридор	2этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
21	Лестничная клетка	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
22	Тамбур	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
23	Лоджия	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
24	Тамбур	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
25	Помещение мусоропровода	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.50
26	Зона МГН	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.60
27	Лифтовый холл	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.90
28	Коридор	3этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
29	Лестничная клетка	4этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
30	Тамбур	4этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30

148	Коридор	18этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
149	Лестничная клетка	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
150	Тамбур	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
151	Лоджия	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
152	Тамбур	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
153	Помещение мусоропровода	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.50
154	Зона МГН	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.60
155	Лифтовый холл	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.90
156	Коридор	19этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
157	Лестничная клетка	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
158	Тамбур	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
159	Лоджия	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
160	Тамбур	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
161	Помещение мусоропровода	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.50
162	Зона МГН	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.60
163	Лифтовый холл	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.90
164	Коридор	20этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
165	Лестничная клетка	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
166	Тамбур	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
167	Лоджия	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
168	Тамбур	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
169	Помещение мусоропровода	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.50
170	Зона МГН	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.60
171	Лифтовый холл	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.90
172	Коридор	21этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
173	Лестничная клетка	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.30
174	Тамбур	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
175	Лоджия	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
176	Тамбур	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
177	Помещение мусоропровода	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.50
178	Зона МГН	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.60
179	Лифтовый холл	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.90
180	Коридор	22этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
181	Лестничная клетка	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.60
182	Тамбур	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.30
183	Лоджия	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	10.80
184	Тамбур	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	6.20
185	Помещение мусоропровода	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	5.20
186	Коридор	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.60

187	Чердачное помещение	Тех.этаж 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	417.00
188	Лестничная клетка	Кровля 6 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	16.60
189	Машинное помещение лифта	Кровля 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	51.00
190	Помещение мусоропровода	Кровля 6 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	2.90
191	Подвальное помещение005	Подвальный этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	486.60
192	Электрощитовая, помещение 006	Подвальный этаж7 подъезд 2 секция в доме	техническое помещение	19.30
193	Тамбур	1этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.40
194	Лифтовой холл	1этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	13.90
195	Тамбур	1этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
196	Лестничная клетка	1этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	16.30
197	Мусорокамера	1этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.20
198	КУИ	1этаж 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.00
199	Лестничная клетка	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	16.30
200	Тамбур	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
201	Лоджия	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	10.80
202	Тамбур	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
203	Помещение мусоропровода	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.50
204	Зона МГН	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.60
205	Лифтовый холл	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.90
206	Коридор	2этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	50.50
207	Лестничная клетка	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	16.30
208	Тамбур	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
209	Лоджия	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	10.80
210	Тамбур	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
211	Помещение мусоропровода	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.50
212	Зона МГН	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.60
213	Лифтовый холл	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.90
214	Коридор	3этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	50.50
215	Лестничная клетка	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	16.30
216	Тамбур	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
217	Лоджия	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	10.80
218	Тамбур	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
219	Помещение мусоропровода	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.50
220	Зона МГН	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.60
221	Лифтовый холл	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.90
222	Коридор	4этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	50.50
223	Лестничная клетка	5этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	16.30
224	Тамбур	5этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.30
225	Лоджия	5этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	10.80

382	Коридор	24этаж 7подъезд 2секция в доме	место общего пользования	50.50
383	Лестничная клетка	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	16.60
384	Тамбур	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	4.30
385	Лоджия	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	10.80
386	Тамбур	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	6.20
387	Помещение мусоропровода	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	техническое помещение	5.20
388	Коридор	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	11.60
389	Чердачное помещение	Тех.этаж 7 подъезд 2 секция в доме	техническое помещение	415.30
390	Лестничная клетка	Кровля 7 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	16.60
391	Машинное помещение лифта	Кровля 7 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	51.00
392	Помещение мусоропровода	Кровля 7 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	2.90
393	Вент камера	Кровля 7 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	9.00
394	Вент камера	Кровля 7 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	71.50
395	Подвальное помещение007	Подвальный этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	485.50
396	Электрощитовая, помещение 008	Подвальный этаж 8 подъезд 3 секция в доме	техническое помещение	19.30
397	Тамбур	1этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.40
398	Лифтовой холл	1этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	13.90
399	Тамбур	1этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
400	Лестничная клетка	1этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
401	Мусорокамера	1этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.20
402	КУИ	1этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.00
403	Лестничная клетка	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
404	Тамбур	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
405	Лоджия	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
406	Тамбур	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
407	Помещение мусоропровода	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.50
408	Зона МГН	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.60
409	Лифтовый холл	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.90
410	Коридор	2этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
411	Лестничная клетка	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
412	Тамбур	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
413	Лоджия	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
414	Тамбур	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
415	Помещение мусоропровода	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.50
416	Зона МГН	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.60
417	Лифтовый холл	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.90
418	Коридор	3этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
419	Лестничная клетка	4этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
420	Тамбур	4этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30

538	Коридор	18этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
539	Лестничная клетка	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
540	Тамбур	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
541	Лоджия	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
542	Тамбур	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
543	Помещение мусоропровода	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.50
544	Зона МГН	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.60
545	Лифтовый холл	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.90
546	Коридор	19этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
547	Лестничная клетка	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
548	Тамбур	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
549	Лоджия	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
550	Тамбур	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
551	Помещение мусоропровода	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.50
552	Зона МГН	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.60
553	Лифтовый холл	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.90
554	Коридор	20этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
555	Лестничная клетка	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
556	Тамбур	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
557	Лоджия	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
558	Тамбур	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
559	Помещение мусоропровода	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.50
560	Зона МГН	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.60
561	Лифтовый холл	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.90
562	Коридор	21этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
563	Лестничная клетка	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.30
564	Тамбур	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
565	Лоджия	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
566	Тамбур	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
567	Помещение мусоропровода	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.50
568	Зона МГН	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.60
569	Лифтовый холл	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.90
570	Коридор	22этаж 8подъезд 3секция в доме	место общего пользования	51.00
571	Лестничная клетка	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.60
572	Тамбур	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.30
573	Лоджия	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	10.80
574	Тамбур	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	6.20
575	Помещение мусоропровода	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	5.20
576	Коридор	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	11.60

577	Чердачное помещение	Тех.этаж 8 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	417.00
578	Лестничная клетка	Кровля 8 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	16.60
579	Машинное помещение лифта	Кровля 8 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	51.00
580	Помещение мусоропровода	Кровля 8 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	2.90
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 6 подъезд 1 секция в доме	Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
2	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 6 подъезд 1 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
3	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 6 подъезд 1 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
4	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 7 подъезд 2 секция в доме	Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
5	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 7 подъезд 2 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
6	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 7 подъезд 2 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
7	Подземный уровень, надземные этажи 8 подъезд 3 секция в доме	Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
8	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 8 подъезд 3 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
9	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 8 подъезд 3 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт	
10	Подземный этаж, электрощитовая 6 подъезд 1 секция в доме	Электрооборудование РУ-0,4, ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 ; автоматизация инженерных систем АПЗ : ШКП-ПД, ШКП-ВД характеристики 0,4кВ ; 220В, 24В	Главные распределительные щиты, АВР, ШКП для АДУ и АПДУ	
11	Подземный этаж, электрощитовая 7 подъезд 2 секция в доме			

12	Подземный этаж , электрощитовая 3 секция в доме		
13	Подземный уровень ; Надземные этажи	Групповые и распределительные силовые сети, Напряжение сети 380В/220В переменного тока	Питание электроприемников
14	Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы	Электроосвещение, Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В переменного тока; ремонтного-36В	Для искусственного электроосвещения помещений
15	Подземный уровень подвал, насосная; Надземные этажи	Система хозяйственного питьевого водоснабжения, 206,8 м3/сут	Водоснабжение
16	Подземный уровень, подвал, насосная ; Надземные коридоры, холлы.	Система внутреннего противопожарного водопровода, Пожарные шкафы типа ШПК 320 Н , комплектные . Расход воды 3х2,9/с	Противопожарное водоснабжение
17	Подземный уровень, подвал ; Надземные этажи	Система хоз-бытовой канализации, Общий расход сточных вод 206,8м3/сут	Водоотведение
18	Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы.	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
19	Подземный уровень, подвал, помещение теплового пункта ; Надземные этажи коридоры, холлы.	Система отопления, Автономные пластинчатые теплообменники , циркуляционные насосы, мембранным баком , трубопроводы отопления, этажные поквартирные	Теплоснабжение
20	Наземные этажи	Вентиляция жилых помещений, Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные приточные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция
21	Подземный уровень ; Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шах, Приточные напорные вент. установки ВЕЗА	Приточная вентиляция
22	Подземный уровень ; Надземные этажи	Вентиляция ИТП, Приточные решетки вытяжные воздухопроводы	Общеобменная вентиляция
23	Наземные этажи	Приточная, вытяжная вентиляция на установках Веза	Приточная, вытяжная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 448 088 600 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:060632_1460__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: оплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Газпромбанк" в г. Казани, республики Татарстан
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810800470003378
		Корреспондентский счет: 30101810100000000734
		БИК: 049205734
		ИНН: 7744001497
		КПП: 165543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 65512202
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 249 604 288,19 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0250DC6D5E210285A2E811404121CFF486

Владелец: **ООО «РентСити», Даричев Андрей
Юрьевич, Казань**

Действителен: с 16.04.2018 по 16.07.2019