

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Жилой комплекс

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

“Горкинский лес”»

полное наименование организации —

420126, РТ, г.Казань, пр.Ямашева, д.88,

для юридических лиц), его почтовый индекс

комн.1

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27.06.2018

№ 16-RU16301000-1350-2018

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)


в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Горкинский лес» по ул.Братьев Касимовых Приволжского района г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0056-18 от 20.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:160102:14
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:160102
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-7897 от 18.05.2017
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурный Дом “АДТ”», 2018 г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом			
Общая площадь жилого дома (кв. м):	45382	Площадь участка (кв. м):	10310
Строительный объем (куб. м):	199185	в том числе ниже отм.0.000 (куб. м):	41162
Количество этажей секция 1/2/3/4/5 (шт.):	23/21/26/21/24	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2805		
Иные показатели:	Этажность здания – 20-25 Количество квартир – 550 шт. Общая площадь квартир с летними помещениями – 26872,25 кв.м Площадь нежилых помещений – 1640,07 кв.м		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Подземная автостоянка на 412 м/мест			
Общая площадь (кв. м):	9289,71	Площадь участка (кв. м):	10310
Строительный объем (куб. м):		ниже уровня земли (куб. м):	199185
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки ниже уровня земли (кв. м):	9430		
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Приволжский район, ул.Братьев Касимовых		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Р.Нигматзянов
(расшифровка подписи)

« 20 » декабря 2021 г.


М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » г.

Исправление технической ошибки:
общая площадь квартир с летними помещениями – 26856,67 кв.м
площадь нежилых помещений, – 1640,07 кв.м
в т.ч. подземной части – 1861,67 кв.м
подземная автостоянка – на 412 м/мест (вместимость)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« » 20 г.


Руководитель ИКМО г.Казани –
главный инженер УТР ИКМО г.Казани
Н.Р.Галеев
(расшифровка подписи)

М. П.