

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
«наименование застройщика»  
**ностью Специализированный застройщик**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
**«Изумрудный»**  
полное наименование организации —  
**420124, г.Казань, ул.Меридианная, д.26А,**  
для юридических лиц, его почтовый ящик  
**пом.30**  
и адрес, адрес электронной почты»

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 28.10.2021

№ 16-RU16301000-272-2021

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по улице Кул Гали в Приволжском районе г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Геостройэкспертпримум»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-050665-2021 от 07.09.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:160824:6770
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:160824
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-18231 от 10.12.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектория», 2021 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	15650,9	Площадь участка (кв. м): 11387
	Объем (куб. м):	62591,85	в том числе подземной части (куб. м): 3772,67
	Количество этажей (БС-1, БС-4, БС-5) (шт.):	10 11	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1808	
	Иные показатели:	Этажность – 10; Общая квартирная площадь с летними помещениями – 9520,54 кв.м.; Общая квартирная площадь без летних помещений – 9008,46 кв.м.; Количество квартир – 216; Площадь нежилых коммерческих помещений – 998,63 кв.м.; Количество нежилых коммерческих помещений – 5 шт.; Количество машино-мест на земельном участке – 166 м/мест	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Приволжский район, ул.Кул Гали	
	Иные показатели:		

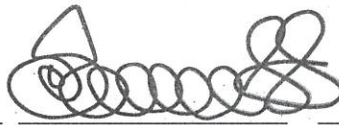
Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » апреля 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. первого заместителя  
 Руководителя ИКМО г.Казани -  
 начальник УАиГ ИКМО г.Казани

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«28» сентября 2021 г.

М. П.



(подпись)

А.Н.Лобов

(расшифровка подписи)



~~Действие настоящего разрешения  
 продлено до " 30 " июня 2023 г.~~

~~Первый заместитель  
 Руководителя~~

~~(должность)~~

~~А.Р.Нигматзянов~~

~~(подпись)~~

~~(расшифровка подписи)~~

~~М.П. " 01 " декабря 2021г.~~



Действие настоящего разрешения  
 продлено до " 30 " июня 2023 г.

И.о. первого заместителя  
 Руководителя ИКМО г.Казани -  
 начальник УТР ИКМО г.Казани

(должность)

М.П. "13" декабря 2021г.



(подпись)

М.М.Абдулхаков

(расшифровка подписи)