

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «ИнтерСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

(полное наименование организации —

420124, г.Казань, ул.Меридианная, д.1,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом. 18

(и адрес; адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 30.12.2020

№ 16- RU16301000- 224-2020

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

(существующего ввиду разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«ЖК «Мой ритм», жилой дом строй. №5 корпус 1, 2, 3 ПК-5, микрорайона М-2»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,
г.Казань, ул.Сабира Ахтямова, д.1, корпус 1; корпус 2; корпус 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресным

(распоряжения от 27.11.2020 №5178р, от 27.11.2020 №5179р, от 08.12.2020 №5373р)

реестром с указанием реквизитов документов и присвоения, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:060102:8730**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **16-RU16301000-1207-2018**, дата выдачи **18.06.2018**, орган, выдавший разрешение
на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем — всего			
Корпус 1		130840,90	130743,00
Корпус 2		36376,50	37737,00
Корпус 3	куб. м	36485,60	37736,00
в том числе надземной части			
Корпус 1		130840,90	130743,00
Корпус 2		36376,50	37737,00
Корпус 3	куб. м	36485,60	37736,00
Общая площадь здания <small>(согласно требованиям приказа МЭР РФ от 01.03.2016 №90)</small>	кв. м		

ТК 007836

Корпус 1		38625,30	37031,60
Корпус 2		11145,00	11484,10
Корпус 3		11128,00	11453,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений			
Корпус 1		1579,88	1606,60
Корпус 2		375,00	381,00
Корпус 3	кв. м	373,90	377,90
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Корпус 1		23558,91	23610,00
Корпус 2		7236,20	7194,30
Корпус 3	кв. м	7236,20	7188,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Корпус 1			10888,70
Корпус 2			2604,30
Корпус 3	кв. м		2576,60
Количество этажей			
Корпус 1		10,17	10-17
Корпус 2		19	19
Корпус 3	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций			
Корпус 1		7	7
Корпус 2		1	1
Корпус 3	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:			
Корпус 1		490/24498,32	490/24524,40
Корпус 2	шт./кв. м	162/7496,60	162/7484,10

Корпус 3		162/7496,60	162/7484,80
1-комнатные			
Корпус 1		272	272/10077,30
Корпус 2		90	90/3177,60
Корпус 3	шт./кв. м	90	90/3178,80
2-комнатные			
Корпус 1		146	146/8709,30
Корпус 2		54	54/2993,90
Корпус 3	шт./кв. м	54	54/2991,20
3-комнатные			
Корпус 1		72	72/5737,80
Корпус 2		18	18/1312,60
Корпус 3	шт./кв. м	18	18/1314,80
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Корпус 1		24498,32	24524,40
Корпус 2		7496,60	7484,10
Корпус 3	кв. м	7496,60	7484,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Корпус 1		9	9
Корпус 2		2	2
Корпус 3	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Корпус 1		Монолитный ж/бетонные	Монолитный ж/бетонные
Корпус 2		Монолитный ж/бетонные	Монолитный ж/бетонные
Корпус 3		Монолитный ж/бетонные	Монолитный ж/бетонные
Материалы стен			
Корпус 1		Ж/бетонный, монолитный каркас, керамический кирпич, навесной вент. фасад	Ж/бетонный, монолитный каркас, керамический кирпич, навесной вент. фасад
Корпус 2		Ж/бетонный, монолитный каркас, керамический кирпич, навесной вент. фасад	Ж/бетонный, монолитный каркас, керамический кирпич, навесной вент. фасад
Корпус 3		Ж/бетонный, монолитный каркас, керамический	Ж/бетонный, монолитный каркас, керамический

		кирпич, навесной вент. фасад	кирпич, навесной вент. фасад
Материалы перекрытий			
Корпус 1		Монолитный ж/бетонные	Монолитный ж/бетонные
Корпус 2		Монолитный ж/бетонные	Монолитный ж/бетонные
Корпус 3		Монолитный ж/бетонные	Монолитный ж/бетонные
Материалы кровли			
Корпус 1		Мягкая	Мягкая
Корпус 2		Мягкая	Мягкая
Корпус 3		Мягкая	Мягкая
Иные показатели:			
Количество машино-мест всего на ПК-5	шт.	837	837
В том числе:			
Открытая парковка	шт.	84	84
В паркингах микрорайона	шт.	753	753
Количество нежилых помещений:			
Корпус 1	шт.	70	70
Корпус 2	шт.	11	11
Корпус 3	шт.	13	13
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Корпус 1			C
Корпус 2			C
Корпус 3	класс		C
Удельный расход тепловой энергии на	кВт ⁺ ч/м2		88,4

