

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Грань»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

420087, г.Казань, ул.Родиной, д.206

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 29.06.2015

№ 16- RU16301000- 19 -2015

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа **муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагива- лись конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«8-секционный 9-этажный 321-квартирный жилой дом №2 (1-я очередь строительства,

(наименование объекта (этапа)

1-й пусковой комплекс) комплекса жилых домов и объектов инфраструктуры»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Оренбургский тракт

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:171125:21
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ RU16301000-65-ж, дата выдачи 25.09.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	95088,2 (с балконами)	82437 (без балконов)
в том числе надземной части	куб. м	87374,75	76041,0
Общая площадь	кв. м	20285,54	20631,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	379,6	361,2
Площадь встроенно-пристроенных помеще- ний	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество машиномест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-

ТК 002069

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Количество этажей Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13502,62	13489,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2786,43	2768,0
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	321/13502,62	321/14179,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	169/5504,10	169/5761,2
2-комнатные	шт./кв. м	133/6573,79	133/6950,0
3-комнатные	шт./кв. м	19/1424,73	19/1468,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14290,12	14179,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водоснабжение		ПЭ100SDR 13,6 Dn=315x23,2 l=287,4 п.м.; Dn=110x8,1 t-12 п.м.	ПЭ100SDR 13,6 Dn=315x23,2 l=287,4 п.м.; Dn=110x8,1 t-12 п.м.
Канализование		ПЭ 100 sdr 21 Dn=110x5,3мм l=80,2 п.м.; Dn=160x7.7мм l=159,1 п.м.; Dn=280x13,4мм l=28,4п.м.; Dn=315x15мм l=10п.м.;	ПЭ 100 sdr 21 Dn=110x5,3мм l=80,2 п.м.; Dn=160x7.7мм l=159,1 п.м.; Dn=280x13,4мм l=28,4п.м.; Dn=315x15мм l=10п.м.;
Ливневая канализация		ПЭ 100 SDR 21 Dn=710x33,9 l=72,25 Dn=500x23,9 l-333,1 п.м. Dn=315x15 l-30,5 п.м.	ПЭ 100 SDR 21 Dn=710x33,9 l=72,25 Dn=500x23,9 l-333,1 п.м. Dn=315x15 l-30,5 п.м.
Электроснабжение		КЛ-10 кВ: БРП-ТП№6 АПвП-10 1x240/50 (6 кабельных линий*22,5 п.м.) ТП№6 – ТП-№1	КЛ-10 кВ: БРП-ТП№6 АПвП-10 1x240/50 (6 кабельных линий*22,5 п.м.) ТП№6 – ТП-№1

ТК 002069

		АПвП-10 1х120/50 (6 ка- бельных ли- ний*224 п.м.) БКТП ТП1; БКТК ТП6; КЛ-0,4 кВ: ТП№6 – ж.д.№2 АВБбШвнг (А)- L-S 4х150 (4 кабель- ные линии*53,5 п.м.) ТП№1 – ж.д.№2 АВБбШвнг (А)- L-S 4х150 (4 кабель- ные линии*110 п.м.)	АПвП-10 1х120/50 (6 ка- бельных ли- ний*224 п.м.) БКТП ТП1; БКТК ТП6; КЛ-0,4 кВ: ТП№6 – ж.д.№2 АВБбШвнг (А)- L-S 4х150 (4 кабель- ные линии*53,5 п.м.) ТП№1 – ж.д.№2 АВБбШвнг (А)- L-S 4х150 (4 кабель- ные линии*110 п.м.)
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	Сваи С6-30 – С12-30 по ГОСТу 19804-91, Ростврки – монолитные железобетонные из бетона класса В15		Сваи С6-30 – С12-30 по ГОСТу 19804-91, Ростврки – монолит- ные железобетонные из бетона класса В15
Материалы стен	Наружные стены – 3-х слой- ная кладка, силикатный кир- пич внутренний забутовоч- ный слой		Наружные стены – 3-х слойная кладка, силикатный кирпич внутренний забутовочный слой
Материалы перекрытий	Железобетонные плиты серия 1.14.1-1 в.63		Железобетонные плиты серия 1.14.1-1 в.63
Материалы кровли	Мягкая рулонная кровля		Мягкая рулонная кровля
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документаци- ей:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузо- оборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, ха- рактеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения			

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,05	0,05
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита «Технониколь»	Минераловатная плита «Технониколь»
Заполнение световых проемов		Трехкамерный стеклопакет из ПВХ	Трехкамерный стеклопакет из ПВХ

от

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 03.03.2015
Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510

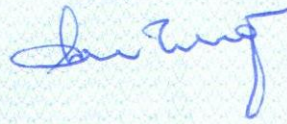
Руководитель



Д.Г.Калинкин

(подпись)

(расшифровка подписи)




20 15 г.

ТК 002069



Пронумеровано
и пронумеровано
на 3 (трех) листах